

BUSINESS APARTMENTS WIEN

INFORMATION FÜR UNSERE MIETER

Willkommen (demnächst) in Wien! Folgend einige Punkte über die wir Sie gerne informieren möchten:

AUSSTATTUNG

Die von Ihnen oder Ihrer Organisation angemietete Wohnung ist möbliert und mit den für's Wohnen wichtigsten Gegenständen ausgestattet.

Die vorhandenen Geräte wie zum Beispiel Fernseher/Computer, Waschmaschine, Spülmaschine oder Espressomaschine werden von uns gewartet und im Falle einer Störung repariert. Bitte informieren Sie uns, wenn einmal etwas nicht funktionieren sollte.

INTERNET / WIFI

Ein Internetanschluss ist vorhanden und im Preis inbegriffen. Bei Störungen oder Fragen können Sie sich direkt an uns wenden. Die Zugangsdaten sind im online Wohnungs-Handbuch zu finden.

WÄSCHE

Sie finden bei Einzug genügend Bettwäsche und Handtücher vor, so dass zwei Personen dort ab dem Tag des Einzugs übernachten können. Für die Reinigung und weiteren Wäschewechsel sind die Mieter zuständig. Wäsche für den Wechsel empfehlen wir Ihnen selbst einzukaufen oder mitzubringen. So bekommen Sie genau jene Wäsche, die Ihnen am angenehmsten ist. Sollten zusätzliche Wäschegarnituren von Anfang an beigestellt wünschen, kontaktieren Sie uns bitte möglichst schon vor oder bei der Buchung.

KÜCHE

Die Küche ist mit verschiedenen Töpfen/Pfannen, Geschirr und Gläsern ausgestattet. Auch Kochutensilien wie Kochlöffel u.ä. sind vorhanden. Sollten Sie ein bestimmtes Utensil zusätzlich benötigen, bitten wir Sie dieses in einem Geschäft in der Nähe einzukaufen. Das ist für Sie sehr viel günstiger, als wenn wir ein solches für Sie einkaufen und liefern lassen.

RAUCHEN

Dass das Rauchen in der Wohnung in Hinblick auf Nachmieter nicht erlaubt ist, haben Sie in unseren Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) schon gelesen. Erlaubt ist aber natürlich was andere nicht stört. Daher bemühen wir uns bei jeder Wohnung eine Rauchgelegenheit zu schaffen. Bitte informieren Sie sich am Aushang in der Wohnung.



GÄSTEBLATT

Bitte vergessen Sie nicht uns eine **unterschiedene** Kopie des online ausgefüllten Gästeblasses unverzüglich zukommen zu lassen.



BUSINESS APARTMENTS WIEN

MÜLLTRENNUNG

- Für **Papier und Restmüll** stehen in allen Wohnhausanlagen Sammelbehälter zur Verfügung.
- **Glas- und Plastikflaschen, Metall-Dosen, u.a.** bringen Sie bitte zur nächstgelegenen Altstoffsammelstelle.
- **Plastikmüll** ist mit Ausnahme von PET-Flaschen als Restmüll zu entsorgen!



Weitere Informationen sowie eine Karte aller Altstoffsammelstellen finden Sie auf der Homepage der MA48: <https://www.wien.gv.at/umwelt/ma48/beratung/muelltrennung/index.html>

ONLINE WOHNUNGS-HANDBUCH

Das für die von Ihnen gebuchte Wohnung erstellte **online Wohnungs-Handbuch** ist über einen in der Wohnung ausgehängten Link einsehbar. Dort finden Sie auch die WLAN-Zugangsdaten.

Eine Kopie dieses Aushanges erhalten Sie auch bei der Anmeldung zusammen mit dem Gästebrett. Damit haben Sie die Möglichkeit sich bereits vor Ihrer Anreise mit den Gegebenheiten Ihrer zukünftigen Wohnung vertraut zu machen.



Bitte studieren Sie das Online-Handbuch sorgfältig! Als Mieter haften Sie für Schäden die sich aus der Nichtbeachtung dieses Handbuches ergeben können.